

DOCUMENT CORRIGÉ

Étude comparative du prix de 1,00 m² de mur extérieur

- Comparaison du prix de vente hors taxe de 1,00 m² entre :
 - la solution traditionnelle ;
 - la solution innovante.

Prix de vente hors taxe de la solution traditionnelle

- Indiquez le P.V. H.T. de la solution traditionnelle de 1,00 m² de mur extérieur composé de :

$$\text{P.V. H.T.} = 132,06 \text{ €/m}^2$$

Prix de vente majoré

- Indiquez le P.V. H.T. majoré

$$\text{P.V. H.T.} = 165,08 \text{ €/m}^2$$

Prix de vente hors taxe de la solution innovante pour 1,00 m² de mur extérieur

- Indiquez le P.V. H.T. de la solution innovante

$$\text{P.V. H.T.} = 660,83 \text{ €/U}$$

- Déterminez le P.V. H.T. pour 1,00 m² de mur extérieur réalisé à partir de la solution innovante

$$\text{P.V. H.T.} = 660,83 / (1,20 \times 3,34) = 164,88 \text{ €/m}^2$$

- Indiquez quelle solution retiendra le maître d'ouvrages

Le maître d'ouvrages pourra retenir la solution innovante.

- Justifiez votre réponse

Le prix de vente hors taxe pour 1,00 m² de la solution innovante est moins cher que le P.V. H.T. majoré de 25% de la solution traditionnelle.

D'un point de vue économique, la solution innovante est conforme aux critères proposés par le maître d'ouvrage, en plus d'offrir des avantages écologiques et sociaux.